Итоговый документ (протокол) публичных слушаний

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний проведены публичные слушания в соответствии с постановлением Главы муниципального образования город Тула от 17 мая 2022 г. № 47-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта схемы теплоснабжения муниципального образования город Тула на период до 2037 года (актуализация на 2023 год)».

Публичные слушания проведены с 18 мая по 7 июня 2022 года.

Уведомление о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://www.npatula-city.ru и размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула 18 мая 2022 года.

Проект схемы теплоснабжения муниципального образования город Тула на период до 2037 год (актуализация на 2023 год) размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации муниципального образования город Тулы (https://www.tula.ru/city/urban-economy) 11 мая 2022 года.

Собрание участников публичных слушаний проведено 7 июня 2022 года в 16.00 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний поступило обращение ООО «ТОЗ -Энерго» (исх. от 30 мая 2022 г. № 882/02-С, *приложение 1*), которое было опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://www.npatula-city.ru и размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула 6 июня 2022 года.

На собрании участников публичных слушаний присутствовали:

представители правительства Тульской области;

исполняющий обязанности первого заместителя прокурора города Тулы младший советник юстиции Пармухин В.В.;

депутаты Тульской городской Думы;

представители общественной палаты Тульской области;

представители отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации города Тулы;

представители предприятий, учреждений, организаций;

жители муниципального образования город Тула.

Председательствующий на собрании участников публичных слушаний – заместитель председателя Тульской городской Думы, председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний **Дементьева Анастасия Олеговна.**

Председательствующий предложил следующий регламент работы:

- для основного доклада - **до 15 минут**;
- для выступления участников публичных слушаний - **до 3 минут**.

Общее время проведения собрания публичных слушаний –**1 час**, без перерыва. Вопросы по теме публичных слушаний направлять в письменном виде в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний.

Председательствующий предоставил слово для доклада: «О подготовке проекта схемы теплоснабжения муниципального образования город Тула на период до 2037 года (актуализация на 2023 год)» **Николаю Владимировичу Вишнёву** - заместителю главы администрации города Тулы по развитию городской инфраструктуры (*приложение 2).*

Председательствующий предоставил слово для доклада: «Об основных направлениях проекта схемы теплоснабжения муниципального образования город Тула на период до 2037 года (актуализация на 2023 год)» **Подобному Сергею Викторовичу** - представителю разработчика, руководителю проекта *(приложение 3).*

Председательствующий предложил перейти к вопросам.

Мельников Д.А., заместитель директора по реализации услуг МУП «Ремжилхоз», попросил пояснить причины значительных отличий в мощности источников, представленных в проекте от схемы, утвержденной ранее.

Подобный С.В. ответил, что произошли небольшие изменения установленной мощности. Подключенная нагрузка была актуализирована с учетом прошедшего времени, а именно 2 года, с момента прошлой актуализации: были актуализированы договорные нагрузки и пересчитаны фактические, в результате чего по некоторым показателям произошло снижение, а по другим рост.

Мельников Д.А. проинформировал, что две котельные в Туле «Кирова д. 19б» и «кв. 37а», имеют технологическую связь с котельной ООО «ТОЗ - Энерго». В настоящее время они находятся в аренде АО «Тулатеплосеть», но на данный момент прорабатывается вопрос о передаче их в аренду ООО «ТОЗ - Энерго». Задал вопрос о том, каким образом это отражено в схеме, какие мероприятия и для какой ресурсоснабжающей организации учтены.

Подобный С.В. отметил актуальность данного вопроса и пояснил, что технологическая связь источников тепловой энергии рассмотрена в главе 1 в части, посвященной источникам тепловой энергии, где указана технологическая связь этих двух котельных с источниками ООО «ТОЗ-Энерго». С ООО «ТОЗ-Энерго» были проработаны мероприятия с возможностью включения в инвестиционные программы по модернизации, в том числе и эти два источника теплоснабжения – котельные «Кирова д. 19б» и «кв. 37а», были включены в расчет тарифа и во все главы перспективного развития как котельные, переданные ООО «ТОЗ Энерго».

Денисова Е.А., заместитель председателя комитета Тульской области по тарифам, задала вопрос: просчитывались ли тарифные последствия в случае передачи сетей от АО «Тулатеплосеть» в ООО «ТОЗ-Энерго».

Подобный С.В. ответил, что все решения, которые принимаются в схемах, сквозные через весь документ. Следовательно, просчитывался как баланс тепловой энергии, так и тарифно-балансовые модели. Например, в случае передачи котельных в 2022 году, тарифные последствия просчитаны уже на текущий год, и для потребителя, в среднем, они получились ниже.

Денисова Е.А., отметила, что в тарифно-балансовой модели, которая представлена в схеме, не учтены затраты на предпринимательскую прибыль, т.е. она вообще не включена.

Предложила: при доработке представленной схемы пересчитать тарифно-балансовую модель и включить в соответствии с требованиями действующего законодательства предпринимательскую прибыль. Соответственно, тарифные последствия для потребителей будут выше.

Далее, **Денисова Е.В.** спросила о направлении средств, полученных от арендной платы, которая учтена в тарифно-балансовой модели.

Подобный С.В. пояснил, что в представленной схеме средства от аренды рассматриваются как источник инвестиций. Так как объем ветхого фонда в городе достаточно велик, около 50 % от арендной платы направляются на реконструкцию, и 60% из этих 50%, - на тепловые сети.

Полякова Т.С., начальник производственно-технического отдела АО «Тулагоргаз», проинформировала, что АО «Тулагоргаз» направит письменные предложения, о том, что при разработке схемы не учитывалась генеральная схема газоснабжения города Тулы, которая утверждена постановлением администрации в 2011 году. Для реализации этой схемы необходимо просчитывать источники увеличения мощности с точки зрения подключения к газу. Тепловая мощность, на основании анализа схемы теплоснабжения, неизвестно реализуема или нет, так как данная схема не коррелируются с тем, что разработано в АО «Тулагоргаз». На данный момент источники увеличения мощности не могут быть сформированы на основании данных о расчетах максимально-часового расхода газа по точкам потребления.

Дементьева А.О., попросила членов комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний зафиксировать предложения АО «Тулагоргаз», поданные в письменном виде *(приложение 4)*.

Подобный С.В. прокомментировал данные замечания, указав, что при разработке актуализации схемы теплоснабжения учитывались схемы газоснабжения, водоснабжения, помимо этого, важным являлось не упустить стратегию развития.

Дементьева А.О. поблагодарила Подобного С.В. за данные пояснения и попросила проанализировать и дополнительно посмотреть те предложения, которые были ранее озвучены.

Мельников Д.А. озвучил мнение МУП «Ремжимхоз», что согласно проекту схемы теплоснабжения, в отношении закрытия систем горячего водоснабжения, технико-экономическое обоснование сравнения 1-го, 2-го и 3-го вариантов выполнено не совсем корректно:

не учтены затраты на строительство и реконструкцию индивидуальных тепловых пунктов с установкой узлов управления тепловой энергии;

требуется организация отдельного узла ввода ИТП или реконструкция существующего;

не учтена возможность увеличения зоны прокладки тепловых сетей с учетом изменения их охранных зон и требований по параллельному следованию трубопроводов различных видов прокладки.

Подобный С.В. ответил, что замечание принято к устранению, расчеты будут скорректированы. Добавил, что постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2022 года внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», касающиеся закрытия систем горячего водоснабжения, которые также будут учтены в представленном проекте.

Карпова Е.В., заместитель начальника управления по городскому хозяйству администрации города Тулы, прокомментировала, что стоимость мероприятий в схеме определена по НЦС 2021 года, в то же время как Минстроем Российской Федерации опубликованы новые НЦС в 2022 году. Уточнила, будут ли откорректированы и приведены в соответствие стоимости.

Подобный С. В. ответил, что соответствующее замечание принято к устранению и стоимость мероприятий будет скорректирована.

Мельников Д.А. проинформировал, что 18 мая 2022 года были опубликованы новые индексы дефляторы (СТС Тула) МЭР социально-экономического развития и уточнил, просчитана ли с их учетом представленная схема теплоснабжения.

Подобный С. В. пояснил, что индексы дефляторы были утверждены после опубликования проекта схемы теплоснабжения, которая была опубликована 11 мая 2022 года. Сейчас эти замечания приняты к корректировке.

Мельников Д.А. обратил внимание, что в Книге 1 Том 1 стр. 60-63 Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии приведены для ретроспективного периода, что не соответствует требованиям Методических указаний по разработке схем теплоснабжения.

Подобный С. В. пояснил, что в данном разделе была сделана техническая ошибка, которая устранена.

Мельников Д.А. спросил, как предлагается решать проблему ветхих тепловых сетей, учтена ли аварийность.

Подобный С.В. ответил, что на этапе сбора исходных данных при актуализации собирается информация, которую регистрирует теплоснабжающая организация по аварийности, аварийным ремонтам и учитываются индикаторы по аварийности на единицу длины. Соответственно при составлении плана эти показатели снижены.

Далее, Жучков В.В., представитель ООО «ТЭТ», попросил предоставить слово для выступления.

Председательствующий предоставил слово для выступления Жучкову В.В., который озвучил ряд замечаний и предложений, касающихся данной схемы теплоснабжения *(приложение 5)*.

Председательствующий:

Поблагодарил всех присутствующих за участие в публичных слушаниях и сообщил, что все вопросы и мнения участников собрания публичных слушаний, а также замечания и предложения, поступившие в период проведения публичных слушаний, зафиксированы в итоговом документе (протоколе) публичных слушаний, который будет направлен главе администрации города Тулы и размещен в сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» и на официальном сайте муниципального образования город Тула в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Участниками слушаний в целом одобрен проект схемы теплоснабжения с учетом представленных замечаний.

С учетом поступивших замечаний и предложений, а также итогового документа (протокола) публичных слушаний главой администрации города Тулы будет принято решение в соответствии с подпунктом «б» пункта 26 Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Заместитель председателя Тульской городской Думы, председательствующий на собрании участников публичных слушаний — Т.О. Дементьева

Российская Федерация Муниципальное образование город Тула Тульская городская Дума Тульская область Отдел документационного обеспечения

Референт отдела организационного обеспечения аппарата Тульской городской Думы, секретарь собрания участников публичных слушаний — А.И. Барымова